



WZÓR  
UMOWA nr.....  
zawarta w Braniewie  
dnia .....

pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością z siedzibą w Braniewie przy ul. Kościelnej 4a, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowany przez **Błazejewska Jolanta Ewa** - Prezesa Zarządu  
NIP 5820002667  
REGON 170116587

a:

firmą: ..... - zwaną  
w dalszej części Umowy Wykonawcą, którego reprezentują:

.....  
z drugiej strony.

Reprezentanci obu stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez Niech Stron.

W trybie rozeznania rynku zgodnie z rozdziałem 6.5.1 *Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014 – 2020* oraz w oparciu o art. 70<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny, została zawarta umowa następującej treści:

### **Przedmiot umowy**

#### **§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie funkcji inżyniera kontraktu nad inwestycją: Wdrożenie e-usługi w MPEC Braniewo** Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, dokonanych uzgodnieniach zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
2. Przedmiot zamówienia objęty jest dofinansowaniem z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014 – 2020, oś 3 – cyfrowy region, działanie 3.1 - Działanie 3.1 Cyfrowa dostępność informacji sektora publicznego oraz wysoka jakość e-usług publicznych.

### **Słownik**

#### **§ 2.**

Ileokroć w umowie jest mowa o:

- 1) CRD – należy przez to rozumieć Centralne Repozytorium Dokumentów na platformie ePUAP;

- 2) dniu roboczym – należy przez to rozumieć dni, które zgodnie z ustawą z dnia 18 stycznia 1951 o dniach wolnych od pracy (tj. Dz. U. z 2015 poz. 90 ze zm.) oraz ustawą z dnia 26 czerwca 1974r kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2018r poz. 108) nie są dniem wolnym u Zamawiającego.
- 3) e- usługa inaczej elektroniczna usługa publiczna – należy przez to rozumieć:
  - 1) usługę, która jest świadczona drogą elektroniczną za pomocą sieci Internet, której wykonanie z jednej strony jest w określonym zakresie zautomatyzowane i wymaga tylko niewielkiego udziału człowieka, (jako usługobiorcy), a z drugiej strony w takim zakresie, w jakim jest świadczone – wykonanie jej bez technologii informatycznej jest niemożliwe.
  - 2) usługę świadczoną w sposób zautomatyzowany przez użycie technologii informacyjnych, za pomocą systemów teleinformatycznych w publicznych sieciach telekomunikacyjnych, na indywidualne żądanie usługobiorcy, bez jednoczesnej obecności stron (usługodawcy i usługobiorcy) w tej samej lokalizacji.  
Każda e-usługa cechuje się określonym tzw. ”poziomem dojrzałości e-usługi”.
- 4) *kc* – należy przez to rozumieć ustawę z 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 459 );
- 5) *infrastruktura techniczna*– należy przez to rozumieć sprzęt komputerowy: serwery, macierze, urządzenia aktywne i pasywne oraz pozostałe elementy instalacyjno – konfiguracyjne infrastruktury teleinformatycznej dostarczanej w ramach umowy.
- 6) *infrastruktura techniczna Zamawiającego* – należy przez to rozumieć sprzęt komputerowy: serwery, macierze, urządzenia aktywne i pasywne oraz pozostałe elementy instalacyjno – konfiguracyjne infrastruktury teleinformatycznej,.
- 2) *ofercie* – należy przez to rozumieć ofertę złożoną przez Wykonawcę w terminie i formie określonej przez Zamawiającego w prowadzonym postępowaniu przetargowym o udzielenie zamówienia publicznego;
- 3) *oprogramowanie* – należy przez to rozumieć oprogramowanie Aplikacyjne, Standardowe, Bazodanowe, Narzędziowe oraz Systemowe, rozumiane łącznie jak również każde z nich z osobna zależnie od kontekstu wystąpienia.
- 4) *oprogramowanie aplikacyjne* – należy przez to rozumieć oprogramowanie opracowane i dostarczone przez Wykonawcę, stanowiące najwyższą warstwę w wielowarstwowej architekturze Systemu, do którego Wykonawca posiada autorskie prawa majątkowe. Oprogramowanie Aplikacyjne obejmuje wszystkie opracowane przez Wykonawcę komponenty, procedury, metody mające jakąkolwiek postać kodu wykonywalnego lub skryptu – wykonane i użyte do realizacji niniejszego zamówienia.
- 5) *oprogramowanie standardowe* - należy przez to rozumieć oprogramowanie Wykonawcy, co, do którego posiada on autorskie prawa majątkowe lub oprogramowanie osoby trzeciej, które Wykonawca nabył lub do którego posiada pełnię praw, a które zostało wytworzone przed udzieleniem Wykonawcy niniejszego zamówienia. Przedmiotowe oprogramowanie stanowi zamkniętą całość w formie spójnego, dziedzicznego systemu informatycznego lub modułu lub komponentu lub biblioteki programistycznej – i służyć będzie uruchomieniu Systemu w ramach niniejszego zamówienia.
- 6) *oprogramowanie bazodanowe* – należy przez to rozumieć oprogramowanie zapewniające techniczne środki do bezpiecznego gromadzenia, autoryzowanego dostępu i przetwarzania danych w oparciu o relacyjną, obiektową lub obiektowo – relacyjną bazę danych.



- 7) *oprogramowanie narzędziowe* – należy przez to rozumieć oprogramowanie zapewniające funkcje techniczne Systemu, stanowiące warstwę pośrednią - usługową pomiędzy Oprogramowaniem Aplikacyjnym /Standardowym a Systemowym, z wyłączeniem Oprogramowania Bazodanowego np. serwery aplikacji.
- 8) *oprogramowanie systemowe* - należy przez to rozumieć oprogramowanie zapewniające podstawowe funkcje systemowe umożliwiające funkcjonowanie infrastruktury sprzętowej zgodnie z jej przeznaczeniem. W skład tego oprogramowania wchodzi: oprogramowanie do wirtualizacji oraz systemy operacyjne.
- 9) *podwykonawcy* – należy przez to rozumieć podmiot, z którym Wykonawca zawarł umowę, za zgodą Zamawiającego, zgodnie z art. 647<sup>1</sup> kc, na realizację części przedmiotu umowy;
- 10) *sile wyższej* – należy przez to rozumieć zdarzenie zewnętrzne pozostające poza kontrolą Zamawiającego lub Wykonawcy, którego nie można uniknąć i przewidzieć pomimo należytej staranności Strony dotkniętej jej działaniem oraz takie zdarzenie, które nie jest bezpośrednim lub pośrednim wynikiem zaniedbania którejkolwiek ze Stron w wypełnianiu jej zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy. Siła wyższa obejmuje między innymi następujące zdarzenia:
  - 1) eksplozja, huragan, pożar, powódź, epidemia, skażenie chemiczne, lub inne katastrofy naturalne lub państwowe, ogłoszone przez władze państwowe lub lokalne;
  - 2) wojna lub działania wojenne;
  - 3) bunt, rewolucja, powstanie, blokada, sabotaż;
  - 4) akty nieposłuszeństwa obywatelskiego, demonstracje i rozruchy społeczne, które są skutkiem sporów pracowniczych na szczeblu państwowym, regionalnym, z wyłączeniem sporów pracowniczych u Stron;
- 11) *siwz* – należy przez to rozumieć specyfikację istotnych warunków zamówienia.
- 12) *SL2014* – *centralny system teleinformatyczny*;
- 13) *Wdrożenie* - należy przez to rozumieć ciąg następujących po sobie lub występujących równolegle czynności takich jak: instalacja, konfiguracja, szkolenie użytkowników i administratorów, przygotowanie danych testowych, wykonanie testów weryfikacyjnych i wydajnościowych oraz współudział w testach akceptacyjnych, przygotowanie szablonów oraz scenariuszy testowych, opracowanie i dostarczenie dokumentacji użytkownika oraz dokumentacji technicznej. Rozwiązania oraz świadczenie usług asysty technicznej – nadzoru autorskiego na etapie uruchomienia celem doprowadzenia do normalnej, prawidłowej eksploatacji Rozwiązania.
- 14) *wynagrodzeniu* – należy przez to rozumieć wynagrodzenie ryczałtowe z góry określone i nie ulegające zmianie. Wykonawca nie może żądać jego podwyższenia, nawet, jeśli w momencie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów prac (art. 632 § 1 kc);
- 15) *umowie o podwykonawstwo* - należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą),



## Obowiązki wykonawcy

### § 3.

#### 1. Obowiązki wykonawcy w trakcie budowy:

- 1) reprezentowanie Inwestora/Zamawiającego podczas prac związanych z realizacją inwestycji.,
- 2) koordynacja poszczególnych etapów ;
- 3) wizyty w siedzibie inwestora oraz węzłach;
- 4) kontrola prawidłowości prowadzenia dokumentacji wewnętrznej oraz dokonywania w niej wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu realizacji inwestycji,
- 5) sprawdzanie jakości wykonywanych prac, wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i niezgodnych ze założoną ofertą oraz opisem inwestycji. ,
- 6) sprawdzanie i odbiór wdrażania poszczególnych e – usług oraz montażu sprzętu.
- 7) przygotowanie i udział w czynnościach odbioru,
- 8) potwierdzanie prac faktycznie wykonanych oraz potwierdzenie faktu usunięcia wad,
- 9) zapobieganie roszczeniom wykonawcy prac.
- 10) rozpatrywanie roszczeń wykonawcy prac i przedstawiania stanowiska w odniesieniu do nich
- 11) rozliczenie umowy na realizację inwestycji w przypadku jej wypowiedzenia;
- 12) w przypadku, gdy wszczęty zostanie spór sądowy między Zamawiającym, a wykonawcą inwestycji, wykonawca udzieli wsparcia Zamawiającemu poprzez przedstawienie wyczerpujących informacji i wyjaśnień dotyczących sporu oraz jednoznacznego stanowiska wykonawcy co do przedmiotu sporu;
- 13) sprawdzanie dokumentów rozliczeniowych Inwestycji pod względem merytorycznym i finansowym, dokonanie opisu faktur,
- 14) monitoring i formalny nadzór nad procesem realizacji projektu pod względem zgodności z umową o dofinansowanie,
- 15) przygotowanie dokumentów do odbioru końcowego Inwestycji, powiadomienie wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego o terminie odbiorów częściowych Inwestycji oraz dokonanie odbioru końcowego Inwestycji,
- 16) sporządzenie oraz ewentualne poprawienie wniosków o płatność częściowe w systemie SL,

### § 4

Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo:

- 1) wydawać przedstawicielowi głównemu wykonawcy inwestycji potwierdzone dokumentacją wewnętrzną polecenia dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych prac inwestycyjnych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania oraz urządzeń technicznych,



- 2) żądać od przedstawiciela głównego wykonawcy inwestycji dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych prac, a także wstrzymania dalszych prac w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub wnioskiem o dofinansowanie.

### Klauzula poufności

#### § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o Zamawiającym uzyskanych w związku z realizacją Umowy, w szczególności znajdujących się w systemach informatycznych u odbiorcy usług.
2. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) przestrzegania wytycznych Zamawiającego o ochronie udostępnianych informacji;
  - 2) przestrzegania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych.
3. Obowiązek zachowania tajemnicy jest nieograniczony w czasie. Zwolnienie z obowiązku zachowania tajemnicy jest możliwe tylko za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Wszystkie dokumenty, plany oraz ich nośniki oraz ich ewentualne kopie, jeśli były sporządzane, przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z realizacją Umowy pozostają własnością Zamawiającego i po wykonaniu przedmiotu Umowy Wykonawca ma obowiązek zwrócić je Zamawiającemu za pokwitowaniem w dniu przekazania protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
5. Postanowienia o poufności, zawarte powyżej, nie będą stanowiły przeszkody dla Wykonawcy w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez Zamawiającego, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.
6. Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie wyżej wymienionej klauzuli poufności przez swoich pracowników .
7. Informacje uzyskane w związku z realizacją Przedmiotu Umowy niezbędne do realizacji Umowy Wykonawca może udostępnić wyłącznie tym pracownikom którym są one niezbędne do wykonywania powierzonych zadań.
8. Jeżeli w związku z realizacją prac będących przedmiotem Umowy zaistnieje konieczność uzyskania przez Wykonawcę informacji niejawnych, stanowiących tajemnicę służbową Zamawiającego, pracownicy Wykonawcy oraz jego podwykonawców spełnią wszystkie wymagania, wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących i wprowadzonych na ich podstawie regulacji obowiązujących w przedsiębiorstwie Zamawiającego, niezbędne do uzyskania dostępu do tych informacji.

#### § 6

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie posiadane informacje oraz dokumenty niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty przed upływem terminu wykonania umowy.
2. Na każde zadanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej umowy i tym samym umożliwi osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą



wykonywania Umowy oraz sporządzania z niej kopie zarówno podczas jej wykonywania jak i po wykonywaniu Umowy.

3. Wszystkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę od Zmawiającego nie będą upubliczniane, za wyjątkiem sytuacji związanych z prawidłową realizacją umowy.

#### § 7

1. Wykonawca nie może udostępniać informacji w związku z realizacją niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego, z wyjątkiem informacji:
  - 1) dostępnych publicznie;
  - 2) uzyskanych niezależnie z innych źródeł;
  - 3) co do których uzyskano pisemną zgodę na ich ujawnienie;
  - 4) których ujawnienie może być wymagane na podstawie przepisów prawa.

#### Termin realizacji

#### § 8

Termin realizacji przedmiotu zamówienia – od dnia podpisania umowy do 15 marca 2019r.

#### § 9.

#### Zasady płatności wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....) Wartość całkowita przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane w okresie realizacji umowy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1, obejmuje wykonywanie wszystkich czynności związanych z prawidłową realizacją przedmiotu umowy niezależnie od poniesionych przez wykonawcę kosztów.
3. Strony umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust. 1 bez względu na faktyczny zakres usług niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku zmiany kosztów realizacji inwestycji wynagrodzenie wykonawcy nie będzie renegotjowane.
5. Jeżeli jednak w skutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie umowy groziłoby wykonawcy zamówienia rażąca stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

#### § 10.

1. Rozliczanie za wykonywanie przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie faktury końcowej.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie .... dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej częściowej i ostatecznej faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy nr.: .....  
w banku: .....
2. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury pisemne potwierdzenie przez podwykonawcę, którego wiarygodność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku



podwykonawcy.

3. W przypadku nie dostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 2 niniejszej umowy, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy, kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu otrzymania tego potwierdzenia.

### **Udział osób trzecich w realizacji umowy.**

#### **§ 11.**

1. Przekazanie wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę osobie trzeciej w całości lub części wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku stwierdzenia realizacji przedmiotu umowy przez podmiot, w stosunku, do którego Zamawiający nie wyraził zgody, o której mowa w ust. 1, Zamawiający wstrzyma prace budowlane do chwili wyjaśnienia sprawy.
3. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wraz ze wskazaną częścią robót określoną w umowie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Zamawiający nie wyraził zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
5. Umowa, o której mowa w ust. 2, powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy
7. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.

### **Kary umowne**

#### **§ 12.**

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10 % wynagrodzenia, określonego w § 9;
  - 2) w przypadku nie wykonywania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę w wysokości 5 % wynagrodzenia, określonego w § 9, za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Przez niewykonanie umowy rozumie się nie podjęcie w terminie czynności, do których Wykonawca był zobowiązany w umowie. Przez nienależyte wykonanie rozumie się zrealizowanie obowiązków określonych w umowie w sposób niezgodny z zawartymi tam wymogami. Przez nienależyte wykonanie rozumie się także zwłokę w wykonywaniu przedmiotu umowy przekraczającą 1 miesiąc.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia należnej kary umownej z należności Wykonawcy.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury Wykonawca może żądać od Zamawiającego odsetek ustawowych.
5. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych może je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.



### **Obowiązki informacyjne**

#### **§13.**

W okresie realizacji robót i rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie siedmiu dni od wystąpienia jednej z poniższych okoliczności o:

- a) zmianie siedziby firmy,
- b) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- c) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
- d) rozpoczęciu likwidacji firmy Wykonawcy.

### **Korespondencja**

#### **§ 14.**

1. Wszelka korespondencja związana z realizacją umowy będzie kierowana pod adres:

- 1) Zamawiającego: .....
- 2) Wykonawcy: .....

2. Za skutecznie doręczoną uważa się wyłącznie korespondencję wysłaną listem poleconym, pocztą kurierską albo doręczoną bezpośrednio, pod adresy stron wymienione w ust. 1.
3. Zmiany adresów, o których mowa w ust. 1, potwierdzone na piśmie przez drugą stronę nie stanowią zmiany Umowy.





## Odpowiedzialność

### § 15

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nieterminowe wykonanie robót oraz niewykonanie lub nienależyte wykonanie pozostałych obowiązków wynikających z umowy.
2. Niezależnie od powyższego Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia wynikłe wskutek oddziaływania budowy albo osób działających w jego imieniu, na nieruchomości sąsiednie oraz osoby lub przedmioty znajdujące się w sąsiedztwie budowy. Powyższa odpowiedzialność rozciąga się również na skutki zaniechania przez Wykonawcę wymaganych działań.

## Spory

### § 16.

1. Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego
2. <sup>1</sup>Wykonawcy składający wspólnie ofertę ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy

## Zapisy końcowe

### § 17

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku:
3. zmiany obowiązujących przepisów prawnych mających wpływ na termin lub zakres zamówienia;
4. zmiany terminu na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji głównego zamówienia;
5. zmiany terminu w przypadku wystąpienia okoliczności, których żadna ze stron nie mogła przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności (np. wyniki ewentualnych wykopalisk archeologicznych).
6. Wstrzymania prac w zakresie inwestycji głównej, a tym samym realizacji usługi;
7. W przypadku przesunięcia terminu zawarcia umowy z wykonawcą inwestycji głównej.
8. zmiany podwykonawców w przypadku wystąpienia o zmianę na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy po uzyskaniu zgody Zamawiającego;
9. urzędowej zmiany stawki VAT, w związku ze zmianą ustawy. Zakres zmiany obejmuje jedynie wzrost wynagrodzenia o wskaźnik wzrostu stawki podatku VAT.
10. zmiany oznaczenia danych Zamawiającego i/lub Wykonawcy; w przypadku zmiany danych teleadresowych, sposobu reprezentacji poprzez podanie nowych danych.

---

<sup>1</sup>zapis zostanie umieszczony tylko w przypadku zawarcia umowy z wykonawcami, którzy złożą wspólnie ofertę



## Odstąpienie od umowy

### § 18

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn, za które wykonawca ponosi winę w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym;
  - 2) nadzoruje budowę w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz zasadami wiedzy technicznej,
3. W przypadku określonym w ust. 1 i 2 wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które wykonawca nie ponosi winy, zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia wykonawcy z tytułu wykonania części umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia,.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie.

### § 19

W kwestiach nieunormowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy kc.

### § 20

Niniejsza umowa została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA